Comune
di
Vezia

Messaggio Municipale

accompagnante il preavviso del Municipio sulla mozione presentata dal Consigliere comunale Patrick Vacchini con la quale propone di costituire una commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio"

numero	data	risoluzione municipale
13/16	27 ottobre 2016	n 543 del 31 ottobre 2016

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

nella seduta del 21 maggio 2015 il Consigliere comunale Patrick Vacchini ha presentato una mozione elaborata (allegato A), con la quale proponeva:
- di costituire una commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio";
- la conseguente modifica degli articoli 40 d), 50 cpv 1, 50 a) cpv. a) e b) del Regolamento comunale, e meglio come indicato in colore giallo nella seconda pagina della mozione.

La mozione conformemente all'art 67 cpv 2. LOC è stata demandata alla Commissione delle petizioni del Consiglio comunale (CPCC)

Preavviso del Municipio (allegato B)

Si premette che le commissioni del Legislativo comunale non sono commissioni di studio con ruolo propositivo. Il loro compito è quello di esaminare e preavvisare le proposte contenute nei messaggi municipali o formulate con mozioni, e di dare la loro indicazione al Consiglio comunale, tramite un rapporto.

Le varianti di Piano Regolatore vengono sottoposte al Legislativo piuttosto raramente ed attualmente sono esaminate, senza particolari problemi, dalle commissioni Edilizia e Petizioni.

Il Municipio ritiene che l'istituzione di una nuova commissione denominata "Commissione della pianificazione del territorio", che probabilmente sarebbe composta prevalentemente dagli stessi membri che oggi formano le altre commissioni permanenti (visto il ristretto numero di Consiglieri comunali in carica), costituirebbe un doppione.

Rapporto di maggioranza della CPCC (allegato C)

La maggioranza della CPCC, nel suo rapporto, concorda con il Municipio ed in particolare sul fatto che la commissione proposta costituirebbe un doppione. Ritiene inoltre che:
- la stessa dovrebbe essere composta esclusivamente da persone qualificate con competenze tecniche, requisiti che non tutti i Consiglieri comunali possiedono;
- l'Ufficio tecnico può dare un valido contributo in questo ambito.

Invita pertanto a respingere la mozione.

Rapporto di minoranza della CPCC (allegato C)

La minoranza della CPCC è invece d'accordo con quanto sostenuto dal mozionante, il quale intende scatenare una propositività dedicata alla questione della pianificazione del territorio di Vezia, che sta uscendo da grandi cantieri con un impatto considerevole.

La commissione proposta potrebbe inoltre costituire per il Municipio, che deve affrontare nuove sfide in ambito pianificatorio, un valido supporto con cui confrontarsi.

Ritiene che la mozione indichi chiaramente quali saranno i compiti, ben distinti, della commissioni edilizia e della futura commissione della pianificazione. Non si può quindi sostenere che si tratta di un doppione.

Invita pertanto ad approvare la mozione

Conclusione
Il Municipio,
- ribadendo integralmente quanto contenuto nel suo preavviso;
- dopo aver preso atto dei rapporti commissionali;

invita il Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E :

La mozione presentata dal Consigliere comunale Patrick Vacchini con la quale propone di costituire una commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio", con le relative modifiche del Regolamento comunale, **è respinta**.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Bruno Ongaro

Il Segretario:
Milko Pastore

Allegati:
A. mozione
B. preavviso municipale
C. rapporto maggioranza CPCC
D. rapporto minoranza CPCC

PLR
I Liberali Radicali

PLR.I Liberali Radicali
Sezione di Vezia

Allegato A

Mozione per la costituzione della commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio"

Vezia, 27 aprile 2015

Presidente, Colleghi di consiglio comunale,

il territorio è un bene comune, un patrimonio limitato! In particolare a Vezia, dove le aree edificabili sono veramente poche occorre prendere coscienza di questo fatto.

Il piano regolatore è lo strumento con il quale ogni Comune fissa gli obiettivi e le strategie per lo sviluppo del proprio territorio, determinandone l'uso. Esso comprende i piani e le relative norme ed è vincolante per tutti i proprietari fondiari, determinando parcella per parcella, il modo, il luogo e la misura in cui è consentito utilizzare il suolo.

L'evoluzione della trasformazione del territorio, così come le rinnovate esigenze della società, richiedono una verifica regolare del piano regolatore.

Sul territorio di Vezia vi sono diverse revisioni di piano regolatore in fase di studio da parte del Municipio, in quanto è necessario adeguarsi alle esigenze odierne e future. Solo per fare qualche esempio abbiamo la Via San Gottardo che necessita di uno sviluppo pulito, chiaro e sostenibile, che permetta una valorizzazione lungo tutta la sua lunghezza. Vi sono poi delle zone di Vezia da salvaguardare e porzioni limitate di territorio da promuovere (si pensa in particolare al zona sotto il Nucleo soggetta a Piano di quartiere obbligatorio, ma anche al comparto che circonda il Centro civico).

L'Ente pubblico deve farsi promotore di uno spazio pubblico che definisca la qualità di un luogo e debba essere spazio di relazione. Serve un piano regolatore di qualità e un corretto inserimento degli edifici nel paesaggio: un piano regolatore migliore aumenta ad esempio le superfici edificabili!

Per applicare questi principi bisogna però avere criteri qualitativi e per farlo il Comune di Vezia deve dotarsi di una competente commissione che vigili su questo aspetto. Questa commissione potrebbe sia applicare il piano regolatore sia vigilare sugli aspetti del paesaggio come definito dalla Legge sullo sviluppo territoriale.

A tal fine è opportuno che venga creata un'ulteriore commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio" con il compito di esaminare e preavvisare le proposte di aggiornamento o modifica del piano regolatore, comprese quelle che scaturiscono da mozioni.

PLR.I Liberali Radicali
Sezione di Vezia

Alla luce di quanto esposto il sottoscritto Consigliere comunale, avvalendosi della facoltà concessa dalla Legge (art. 67 LOC, art. 34 Regolamento comunale), formula mediante mozione la seguente proposta di decisione al consiglio comunale:

Il Regolamento comunale di Vezia viene modificato come segue:

Art. 40 Commissioni

Il Consiglio comunale nomina, ogni quattro anni, tra i suoi membri, nella seduta costitutiva, le seguenti commissioni:
a) Commissione della gestione;
b) Commissione delle petizioni;
c) Commissione edilizia ed opere pubbliche;
d) Commissione pianificazione del territorio.
E' facoltà del Consiglio comunale di nominare commissioni speciali per l'esame di determinati oggetti.

Art 50 Attribuzioni della Commissione dell'edilizia e delle opere pubbliche

La Commissione dell'edilizia e delle opere pubbliche ~~Opere Pubbliche~~ si pronuncia:
a) sull'aspetto tecnico dei progetti relativi ad opere pubbliche,
b) sulle proposte municipali, sulle istanze e i ricorsi diretti al Consiglio comunale in materia edilizia ~~e pianificatoria~~, che non siano demandati ad una Commissione speciale.

Art 50 a) Attribuzioni della Commissione della pianificazione del territorio

La Commissione della pianificazione del territorio si pronuncia:
a) sulle proposte di aggiornamento o modifica del Piano regolatore, comprese quelle che scaturiscono da mozioni,
b) sulle proposte municipali, sulle istanze e i ricorsi diretti al Consiglio comunale in materia pianificatoria, che non siano demandati ad una Commissione speciale.

Ringraziando per la collaborazione, porgo i migliori saluti.

Patrick Vacchini

comune
di Vezia

Allegato B

Spettabile
Commissione delle Petizioni
del Consiglio comunale

BO/MP

6943 Vezia, 21 luglio 2015

Mozione presentata dal Consigliere comunale Patrick Vacchini con la quale propone di costituire una commissione permanente denominata "Commissione della pianificazione del territorio"

Gentile Signora, Egregi Signori,

conformemente all'art. 67 cpv. 2 LOC formuliamo il preavviso municipale riguardante la mozione summenzionata, che il Consiglio comunale, nella sua seduta del 21 maggio 2015, aveva demandato alla vostra Commissione.

Premettiamo che le commissioni del Legislativo comunale non sono commissioni di studio con ruolo propositivo. Il loro compito è quello di esaminare e preavvisare le proposte contenute nei messaggi municipali o formulate con mozioni e dare la loro indicazione al Consiglio comunale, tramite un rapporto.

Le varianti di Piano Regolatore vengono sottoposte al Consiglio comunale piuttosto raramente ed attualmente sono esaminate, senza particolari problemi, dalle commissioni Edilizia e Petizioni.

Il Municipio ritiene che l'istituzione di una nuova commissione denominata "Commissione della pianificazione del territorio", che probabilmente sarebbe composta prevalentemente dagli stessi membri che oggi formano le altre commissioni permanenti (visto il ristretto numero di Consiglieri comunali in carica), costituirebbe un doppione.

Il Municipio, sulla base delle osservazioni formulate in precedenza, invita pertanto a respingere la mozione.

Cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Bruno Ongaro

COMUNE DI VEZIA

Il Segretario:

Milko Pastore

Municipio di Vezia via A. Daldini 13 CH-6943 Vezia
tel 091 800 11 70 fax 091 800 11 71 info@vezia.ch www.vezia.ch ccp 69-1109-2

Allegato C

Mozione Presentata dal Consigliere comunale P. Vacchini concernente la costituzione di una commissione permanente denominata " Commissione della pianificazione del territorio".

Nel corso delle nostre riunioni della Commissione delle Petizioni abbiamo esaminato la mozione presentata dal collega Patrick Vacchini e la risposta del Municipio datata 21 luglio 2015.

Riteniamo che la costituzione di una speciale "Commissione della pianificazione del territorio" costituisce una aggiunta non necessaria, quindi un doppione, all'esistente "Commissione dell'edilizia", la quale ha già nelle sue funzioni e prerogative quelle di esaminare eventuali modifiche al Piano Regolatore comunale ed altri aspetti inerenti alla problematica del territorio comunale.

Inoltre la stessa, a nostro giudizio, dovrebbe essere composta esclusivamente da persone qualificate e tecniche in materia, requisiti che non tutti i consiglieri comunali possiedono.

Infine per quanto attiene alla pianificazione del territorio l'Ufficio Tecnico comunale può fare le sue osservazione e proposte da presentare al Legislativo.

Per i motivi sopra esposti invitiamo pertanto il Consiglio Comunale a respingere la mozione.

Vezia 18.03.2016

Allegato D

COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
DEL CONSIGLIO COMUNALE DI VEZIA

6943 Vezia, 4 aprile 2016

Preavviso mozione Patrick Vacchini pe la costituzione di una commissione permanente "Commissione della pianificazione del territorio"

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

abbiamo avuto modo di dibattere la mozione in oggetto, sia all'interno della nostra Commissione, sia unitamente al mozionante Signor Vacchini. Abbiamo altresì preso atto del preavviso del Municipio del 21.07.2015, con il quale invita a respingere la mozione, motivandolo sostanzialmente con il fatto che si tratterebbe di un doppione con la Commissione Edilizia.

E' vero che il ruolo delle commissioni non è quello dello studio, ma ciò non porta a dire che una simile attività sia esclusa completamente: i Commissari possono senz'altro aprire un discorso con il Municipio tramite gli atti della mozione (come in questo caso), dell'interrogazione o ancora dell'interpellanza. Il mozionante, a ragione, intende scatenare una propositività dedicata alla questione della pianificazione del territorio di Vezia, che sta uscendo da grandi cantieri con impatto considerevole (galleria Vedeggio-Cassarate e portale AlpTransit) e che deve trovare la giusta impostazione per via San Gottardo. Due ambiti, particolarmente conosciuti, che citiamo a titolo di esempio.

La mozione indica chiaramente quali saranno i compiti spettanti sia alla Commissione Edilizia, sia alla futura Commissione pianificatoria e per questo non riteniamo si possa dire di andare incontro ad un doppione (argomento che vale anche per la questione del costo derivante).
La molteplicità di piccole varianti di piano regolatore già attuate, unitamente a quelle che verranno ancora proposte, richiedono che al Municipio venga dato un valido supporto con il quale confrontarsi. E' in tal senso, ovverosia istituendo uno strumento dedicato alla ricerca di un valore aggiunto a beneficio del territorio a nostra disposizione che si pone l'intervento di Vacchini, che appoggiamo e raccomandiamo.

Invitiamo i colleghi Consiglieri comunali a voler accettare:

- Il Regolamento comunale è modificato come da dispositivo di chiusura della mozione Patrick Vacchini del 27 aprile 2015.

Con stima.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Roberto Piva, relatore

Daniele Campana