



Comune
di
Vezia

Messaggio Municipale

Concernente la richiesta di un
credito complessivo di
Fr. 46'500.00 per l'allestimento
del progetto di sistemazione del
campo stradale, delle
infrastrutture e del riale
interrato di Via San Martino

| Numero | Data | risoluzione municipale |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| 38/17 | 3 novembre 2011 | n 1443 del 6 novembre 2017 |

Signora Presidente, Signore e Signori Consiglieri comunali,

viste le precarie condizioni del manto stradale di via San Martino e tenuto conto del fatto che, anche le sottostrutture presenti sono vetuste, il Municipio, nell'ambito delle sue competenze, il 22 giugno 2016 ha deliberato per incarico diretto allo Studio di Ingegneria Daniel Joss il compito di allestire un progetto definitivo, con il relativo preventivo di spesa, per la sistemazione della parte iniziale di via San Martino.

L'Ing. Joss, in data 28 luglio 2016, ha presentato un progetto che comprendeva:

- Il rifacimento della canalizzazione comunale acque miste dal pozzetto no. 407 al pozzetto no. 901;
- Il mantenimento in esercizio della canalizzazione acque chiare, senza nessun intervento;
- gli interventi puntuali a carico del Consorzio depurazione acque di Lugano e Dintorni sulla canalizzazione consortile;
- Il rifacimento completo delle infrastrutture comunali acqua potabile;
- Il coordinamento e le migliorie sulle condotte Swisscom SA e UPC Schweiz GmbH;
- gli interventi mirati sul riale incanalato San Martino,
- la posa di un candelabro in corrispondenza del mappale no 720 RFD Vezia;
- la nuova pavimentazione, con uno strato unico di 7 cm di miscela AC 16N.

Il 4 novembre 2016, il Municipio, ha allestito il messaggio municipale no 17/16, per la richiesta del credito di Fr. 793'550.00, necessario all'esecuzione delle opere.

In seguito alle perplessità espresse dalla CECC, riguardanti la reale necessità di sostituire la canalizzazione acque miste e soprattutto per aver escluso a priori la possibilità di eseguire questo il risanamento con tecnica Alphasliner (relining), l'Esecutivo ha deciso di ritirare il messaggio, in modo da potere approfondire la questione e rispondere, con la consulenza del progettista, agli interrogativi posti.

Parallelamente è stato affrontato anche il tema dell'illuminazione, attribuendo allo Studio IFEC l'incarico di allestire un piano della luce comunale (vedi MM 26/17), con priorità via San Martino.

Nel contempo, nell'ambito dei lavori di allacciamento alla condotta acqua potabile di uno stabile privato all'inizio di via San Martino, il Municipio:

- si è reso conto che il riale incanalato è rilevato dall'attuale PGS, in alcuni punti non corrisponde a quanto realizzato e che la canalizzazione non è in buone condizioni;
- si è inoltre interrogato, sulla questione della sufficiente portata del canale.

Per questi motivi ha incaricato l'Ing. Joss di procedere con un primo studio di massima per capire la reale situazione (Riale interrato San Martino – Relazione tecnica – stato di conservazione della condotta tratto P.I. 43 – P.I. 46 verifica della portata, progetto di massima e preventivo dei costi).

Le conclusioni principali di questo studio preliminare sono un'insufficienza teorica dell'attuale canale, sulla maggior parte del tratto, e lo stato di conservazione della condotta non perfetto, sulla quale però, secondo il progettista, non è prioritario intervenire.

Alla luce delle informazioni a sua disposizione, il Municipio ritiene necessario, nell'ambito del progetto per la sistemazione di via San Martino, intervenire anche sul riale interrato e integrare nella progettazione quest'opera.

Per questo motivo, superando il limite di competenza del Municipio stabilito dal Regolamento comunale, richiediamo il credito per l'intera progettazione.

Tabella dei costi

| | Prestazione | Fr. | Importo |
|---|---|------------|------------------|
| 1 | Onorario per il progetto di sistemazione stradale ed infrastrutture di Via San Martino (già deliberato nell'ambito delle competenze del Municipio). | Fr. | 24'300.00 |
| 2 | Riunioni ed approfondimenti in seguito alle richieste della CECC | Fr. | 3'672.00 |
| 3 | Verifica dello stato di conservazione del riale interrato, tratto P.I. 43 – P.I. 46 | Fr. | 8'792.00 |
| 4 | Onorario proposto per l'allestimento del progetto definitivo e preventivo di spesa per la sistemazione del riale interrato tratti 43 -46 | Fr. | 9'720.00 |
| | Totale | Fr. | 46'484.00 |
| | Arrotondamento | Fr. | 16.00 |
| | Totale | Fr. | 46'500.00 |

La prestazione al punto no 2 è stata richiesta e pagata direttamente al progettista, per rispondere agli interrogativi della CECC, mentre la prestazione no 3 è stata deliberata dal Municipio quale consulenza per capire la reale necessità di integrare nel progetto il rifacimento del riale interrato.

La documentazione completa che comprende in particolare:

- il progetto definitivo "Sistemazione via san Martino" – Ing. Joss, luglio 2016;
 - la relazione tecnica sullo stato di conservazione della condotta tratto P.I. 43 – P.I.46, verifica della portata, progetto di massima e preventivo dei costi Riale interrato San Martino ;
 - la proposta d'onorario dell'ing. Joss del 2 giugno 2016;
 - la nota d'onorario per le richieste della CECC e gli approfondimenti del Municipio, fattura del 12 settembre 2017;
 - la proposta d'onorario dell'ing. Joss per il progetto di sistemazione del riale, 14 settembre 2017;
- è consultabile presso la Cancelleria comunale e verrà messa a disposizione delle commissioni incaricate dell'esame del presente messaggio municipale.

Nei preventivi di spesa l'IVA è stata esposta al valore attuale. Ricordiamo che a decorrere dall'1.1.2018 verrà ridotta al 7.7%.

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE :

1. E' concesso al Municipio un credito di Fr. 46'500.00 per la progettazione della sistemazione del campo stradale, delle infrastrutture e della sistemazione del riale interrato nella parte iniziale di via San Martino.
2. I crediti verranno iscritti nel capitolo "investimenti" e ammortizzati secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.
3. La decadenza dei crediti è fissata per il 31.12.2019.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Bruno Ongaro

Il Segretario:
Milko Pastore

Commissioni incaricate dell'esame: Edilizia e Gestione