

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

ns. riferimento _____
n. inc. UTC (incentivo) _____
n. inc. UTC (opera incentivata) _____
n. d'entrata progressivo _____

Comune di Vezia
Ufficio tecnico
via Daldini 13
6943 Vezia

DOMANDA D'INCENTIVI ENERGETICI

Ordinanza municipale concernente gli incentivi per il risparmio energetico,
l'utilizzo di energia rinnovabile nell'edilizia e per le stazioni di ricarica di veicoli elettrici
dell'11 marzo 2024

Inoltare il presente modulo di richiesta per l'ottenimento di incentivi comunali **al termine dei lavori**.

In caso di informazioni assenti o allegati mancanti, il richiedente viene invitato a completare l'incarto.

Le richieste sono prese in considerazione solo se complete, e vengono evase in ordine progressivo d'entrata,
fino ad esaurimento del credito disponibile.

Il versamento avviene, di regola, entro 60 giorni dalla ricezione della richiesta.

OGGETTO DELLA RICHIESTA

Mappale n. (fondo) _____ RFD
Ubicazione dell'edificio (via e n.) via _____ 6943 Vezia

RICHIEDENTE (ISTANTE)

Proprietario (nome o ragione sociale) _____
Indirizzo postale (via, n. civico, località) _____
Numero di telefono _____
Posta elettronica _____

COORDINATE PER IL VERSAMENTO

Intestatario del conto _____
Nome e indirizzo della banca _____
IBAN _____

Con la mia firma dichiaro che le informazioni riportate in questa e nelle pagine seguenti sono corrette, di aver preso conoscenza del testo dell'ordinanza e delle eventuali conseguenze civili, penali e di revoca dell'incentivo in caso di dichiarazioni inveritiere. Acconsento altresì all'utilizzo a scopo statistico delle informazioni fornite, trattate in modo confidenziale e/o anonimo.

luogo, data e firma _____

INTERVENTI SU EDIFICIO IMPIANTI (1/2)

- a) **Risanamento energetico di base sugli edifici esistenti**
(incentivo: **50%** contributo cantonale, al massimo fr. 2'000)

Anno di costruzione dell'edificio _____

Superficie di riferimento energetico dell'edificio che beneficia del risanamento _____ m2 SRE

Elementi costruttivi risanati Pareti (esterno o interno) _____ m2
(indicare anche la superficie Finestre _____ m2
oggetto di risanamento) Copertura (tetto) _____ m2
 Pavimento _____ m2
 Altro: _____ m2

Costo dei lavori di risanamento _____ fr.

Incentivo cantonale
data decisione **definitiva** _____

Calcolo incentivo comunale _____ fr. **x 50%** = _____ fr.
incentivo cantonale

Documentazione da allegare Licenza di abitabilità o certificazione finale
 Decisione **definitiva** di versamento degli incentivi cantionali

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- Costruzione <2000
 Data decisione cantonale < 6 mesi
 Importo, max 2'000 fr.
 Allegati completi

- b) **Nuovi edifici a basso fabbisogno energetico con certificazione MINERGIE®-P o MINERGIE®-A**
(incentivo: **50%** della tassa di certificazione, al massimo fr. 2'000)

Anno di costruzione dell'edificio _____

Costo dei lavori _____ fr.

Certificazione ottenuta MINERGIE®-P Data della certificazione _____
 MINERGIE®-A

Calcolo incentivo comunale _____ fr. **x 50%** = _____ fr.
tassa certificazione

Documentazione da allegare Copia tassa certificazione
 Copia certificazione MINERGIE®

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- Data certificazione < 6 mesi
 Importo, max 2'000 fr.
 Allegati completi

INTERVENTI SU EDIFICIO IMPIANTI (2/2, continuazione)

- c) Impianti per la produzione di calore o acqua calda sanitaria ad energia rinnovabile**
(incentivo: legna **50%**, collettori **20%**, pompa di calore **30%** contributo cantonale, al max fr. 2'000)

Anno di costruzione dell'edificio
su cui viene posato l'impianto _____

Genere del nuovo impianto Riscaldamento a legna
 Collettori solari termici
 Pompa di calore, *incentivata solo con parallela eliminazione di*
 Caldaia ad olio combustibile
 Riscaldamento elettrico diretto

Impianto rimosso: posato nel _____ potenza _____ kWp

Potenza del nuovo impianto _____ kW

Costo dei lavori _____ fr.

Incentivo cantonale
data decisione **definitiva** _____

Calcolo incentivo comunale _____ fr. x 50/20/30% = _____ fr.
incentivo cantonale

Documentazione da allegare Licenza di abitabilità o certificazione finale
 Fattura impianto
 Prova avvenuto pagamento
 Decisione **definitiva** di versamento degli incentivi cantonali

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- TP: viene rimosso olio o elettrico?
 Data decisione cantonale < 6 mesi
 Importo, max 2'000 fr.
 Allegati completi

IMPIEGO DELL'ENERGIA SOLARE PER LA PRODUZIONE DI ELETTRICITÀ

d) **Installazione di impianti fotovoltaici**

(incentivo: 100 Fr./kWp, al massimo fr. 1'000)

Anno di costruzione dell'edificio
su cui viene posato l'impianto _____

L'impianto è connesso alla rete? Sì
 No (nessun diritto all'incentivo)

L'impianto è stato oggetto di
regolare annuncio al Comune? Sì, data del nullaosta: _____
 No (nessun diritto all'incentivo)

Genere di lavoro Nuovo impianto
 Amplicamento impianto esistente

Luogo di posa Impianto annesso (posato sulla copertura)
 Impianto integrato nella copertura
 Impianto in facciata
 Impianto a terra

Tipologia della copertura Tetto a falde
 Tetto piano

Quantità di moduli _____ pz

Superficie dell'impianto _____ m2

Produzione annua attesa _____ kWh

Costo dei lavori _____ fr.

Incentivo cantonale _____ fr.

Incentivo cantonale:
data della decisione **definitiva** _____

Calcolo incentivo comunale _____ kWp x 100 Fr./kWp = _____ fr.
potenza di picco

Documentazione da allegare Foto del lavoro eseguito
 Fattura
 Prova avvenuto pagamento
 Rapporto RaSi
 Certificato di collaudo antincendio
 Certificazione comunale fine lavori
 Decisione **definitiva** di versamento degli incentivi cantonali

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- Impianto connesso alla rete
- Procedura di annuncio corretta
- Potenza compresa fra 1-30 kWp
- Data decisione cantonale < 6 mesi
- Importo, max 1'000 fr.
- Allegati completi

STUDI IN AMBITO ENERGETICO

- e) **Elaborazione di un rapporto di consulenza e varianti d'intervento (CECE® plus)**
per edifici realizzati (o non risanati energeticamente) prima del 1. gennaio 2000
(incentivo: 30% del costo dell'analisi, al massimo fr. 250)

Data di realizzazione dell'edificio: _____ Mai risanato

Tipologia di edificio Mono o bifamiliare Plurifamiliare Altra categoria

Data del certificato CECE® _____

Esperto accreditato _____

Costo del rapporto _____ fr. Data fattura _____

Calcolo incentivo comunale _____ fr. **x 30% =** _____ fr.
costo analisi

Documentazione da allegare Copia rapporto CECE®
 Fattura (onorario dell'esperto accreditato)
 Prova dell'avvenuto pagamento all'esperto

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- Edificio < 01.01.2000
 L'esperto figura nell'elenco ufficiale
 Data fattura < 6 mesi
 Importo, max 250 fr.
 Allegati completi

STAZIONI DI RICARICA PER AUTOMOBILI ELETTRICHE

- f) **Installazione di una stazione di ricarica per automobili elettriche**
(incentivo: 10% del costo IVA inclusa, al massimo fr. 300)

Potenza installata _____ kW

Data messa in servizio (v. RaSi) _____

Calcolo incentivo comunale _____ fr. **x 10% =** _____ fr.
costo lavori IVA incl.

Documentazione da allegare Fattura
 Prova avvenuto pagamento
 Rapporto RaSi
 Certificato di garanzia
 Decisione **definitiva** di versamento degli incentivi cantonali

Ad uso interno (lasciare in bianco!)

- RaSi < 6 mesi
 Importo, max 300 fr.
 Allegati completi